



CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA  
DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI  
Deva, B-dul. Iuliu Maniu nr. 18, tel. 0254/233341, fax 0254/234384  
Email: achizitiid@gmail.com  
Operator de date cu caracter personal nr. 9426

Nr. 26527 / 09.08.2017



## **CAIET DE SARCINI**

**1.Denumirea achiziției: Lucrări de reparatii acoperis la sediul CIA Uricani,  
locatie subordonata D.G.A.S.P.C. Hunedoara  
Cod CPV: 45261211-6 Lucrări de acoperire cu țiglă**

**2.Faza : Caiet de sarcini pentru achiziția publică de lucrări**

**3.Autoritatea**

**contractanta/beneficiar: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA  
SI PROTECTIA COPILULUI HUNEDOARA**

**B-dul Iuliu Maniu, nr. 18**

**Cod fiscal: 9819433B-dul Iuliu Maniu, nr. 18**

**Telefon:0254/23334; fax: 0254/234384**

**4.Surse de finantare: Bugetul D.G.A.S.P.C. Hunedoara  
Achiziția se realizeaza prin cumparare directa.**

DEVA 2017

## **CAPITOLUL I. GENERALITĂȚI**

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică. Propunerea tehnică va consta în prezentarea lucrărilor solicitate spre a se executa în corespondență cu cerințele din caietul de sarcini. Cerințele prezentate în caietul de sarcini sunt considerate minimale. Orice oferta care se abate de la prevederile caietului de sarcini nu va fi luată în considerare. Ofertele care nu respecta cerințele din caietul de sarcini se considera oferte neconforme și vor fi respinse în temeiul articolului 137 alin 1 din HOTĂRÂRE nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Prezentul caiet de sarcini are ca obiect executia de: **Lucrări de reparatii acoperis la sediul CIA Uricani, situat in localitatea Uricani str Progresului nr 1/1 B, locatie subordonata D.G.A.S.P.C. Hunedoara**

CPV: **45261211-6 Lucrări de acoperire cu țiglă**

Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea achiziției de lucrari: **„pretul cel mai scazut”**

## **CAPITOLUL II. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI**

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl constituie obligațiile și răspunderile ce revin contractanților conform reglementărilor în vigoare privind executarea unor lucrări de reparații la acoperisul clădirii de la C.I.A.Uricani, având ca scop asigurarea unor servicii de calitate beneficiarilor din cadrul centrului. **Se va anexa la caietul de sarcini „Lista cuprinzand cantitatile de lucrări” - Antemasuratore, ce va fi completata de fiecare ofertant.**

În prezent acoperisul clădirii centrului prezintă o stare de degradare care împiedică buna desfășurare a activității din cadrul centrului. Astfel, țigla existentă pe acoperisul clădirii este degradată pe porțiuni însemnate (fisuri, exfolieri, crapături), impunându-se lucrări urgente de reparații. Lucrările de reparații constau în decopertarea integrală a acoperisului, înlocuirea elementelor de lemn degradate din structura acoperisului (rigle, capriori, grinzi) înlocuirea paziei deteriorate, repararea lucarnelor, a jgeaburilor și a burlanelor. Tigla existentă se va înlocui cu sistemul de țiglă Romana Bramac care asigură un raport optim calitate pret și garanție marită.

## **CAPITOLUL III. CERINȚE SPECIFICE ALE LUCRARILOR EXECUTATE**

Cerințe obligatorii de participare: Se va vizita amplasamentul situat în Uricani str Progresului nr 1/1B, și se va atașa dovada la documentele de participare la licitație.

Executarea lucrărilor se va realiza cu personal autorizat și specializat.

Lucrările se vor executa în conformitate cu respectarea legislației în vigoare și cerințele legale de securitate și sănătate în muncă, prevăzute de legislația în vigoare aplicabilă.

## **CAPITOLUL IV. CERINȚE TEHNICE SI DE CALITATE IMPUSE OFERTANTULUI**

Ofertantul trebuie să îndeplinească în mod obligatoriu și cumulativ următoarele cerințe:

- Să aibă personal calificat ,autorizat și dotarea tehnică necesară în domeniul lucrărilor

*Al. Botanc*

în construcții și experiență mai mare de 1 an;

- Se vor respecta în întregime prevederile documentației din caietul de sarcini.
- Materialele utilizate vor avea fișe tehnice, certificate de calitate și conformitate conform standardelor în vigoare, emise de fabricantul lor.
- Utilizarea altor tipuri de materiale se poate face numai cu acceptul scris al beneficiarului.
- După executia lucrării se va efectua recepția lucrărilor în baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- Toate lucrările se vor efectua în prezența unui reprezentant al beneficiarului.
- Lucrările se vor executa în regim de asigurarea calității sub standardul ISO 9001, precum și sub standardul ISO 14001 – Sistem de management de mediu sau echivalent
- Tigla rezultată din decopertare acoperisului și care poate fi refolosită se predă beneficiarului pe baza de proces verbal.
- La finalizarea lucrărilor amplasamentul se va preda la starea inițială.

## **CAPITOLUL V. CONDIȚII IMPUSE EXECUTANTULUI**

**Dacă prețul, fără T.V.A., inclus în propunerea financiară de ofertant depășește valoarea estimată comunicată prin invitația de participare și cerințelor din fișa de date a achiziției, atunci oferta este declarată inacceptabilă.** Vor fi considerate oferte inacceptabile și sau neconforme ofertele care se încadrează în prevederile art. 137 (1),(2) și (3) din H.G. nr. 395 din 2016.

**„Lista cuprinzând cantitățile de lucrări”- Antemasuratoare** face parte integrantă din formularul de ofertă.

După desemnarea ofertei castigatoare, lucrările vor demara în urma încheierii contractului de execuție lucrări încheiat între parti și constituirea garanției de buna execuție

a) Quantumul garanției de buna execuție a contractului de lucrări:

Garanția de buna execuție este de 10% din valoarea fără TVA a contractului de lucrări.

b) Modul de constituire a garanției de buna execuție a contractului de lucrări:

- Prin rețineri succesive din facturile prezentate la plată când executantul va deschide un cont de garanții în care va depune până la prezentarea la plată a primei facturi 0,5 % din valoarea contractului demonstrând aceasta prin copia ordinului de plată

-Scrisoare de garanție bancară prin care se constituie garanția de bună execuție care se prezintă în original și care devine anexa la contractul de execuție.

c) Restituirea garanției de buna execuție se va efectua conform clauzelor din contract

Lucrările precizate în **„Lista cuprinzând cantitățile de lucrări”** care vor fi ofertate nu se pot modifica ca număr de operații și cantități pe toată perioada de execuție a lucrării - valoarea ofertei castigatoare nu se schimbă. Se vor atașa fișele tehnice pentru principalele materialele care vor fi utilizate în cadrul lucrării

După executia lucrării se va efectua recepția la terminarea lucrărilor. În cadrul acestei recepții executantul va prezenta devizul situație de lucrări care va fi verificat de către comisie în teren.

## **CAPITOLUL VI. Durata contractului**

Durata execuției lucrării este de 45 zile, de la data încheierii contractului.

Plățile către Executant vor fi efectuate în lei, pe baza facturilor fiscale emise de acesta, în termen de 30 zile calendaristice.

## **CAPITOLUL VII. GARANȚII**

6/4  
B. D. C.

Pentru lucrarile de reparatii solicitate de Beneficiar, **termenul de garantie este de 2 ani**, document ce va insoti devizul situație de lucrări și procesul verbal la terminarea lucrarilor. În acest termen executantul este obligat la remedierea gratuită a lucrarilor executate, dacă deficiențele survenite în acest termen au legătură cu obiectul caietului de sarcini și nu sunt cauzate din culpa beneficiarului.

## **CAPITOLUL VIII. CONDITII IMPUSE PENTRU SECURITATEA SI SANATATEA IN MUNCA SI PROTECTIA MUNCII**

Executantul de lucrari trebuie să respecte cerințele legale de securitate si sănătate in muncă, prevazute de legislația in vigoare aplicabilă, fiind direct responsabil de consecințele nerespectării acestei legislații.

## **CAPITOLUL IX. MĂSURI PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ**

Se vor respecta următoarele reglementări:

- *LEGE nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor;*
- *PE 009/ 1993, cap.5,pct.- Reglementarea utilizării focului deschis;*
- *ORDIN nr. 163 din 28 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor privind reglementarea focului deschis, a fumatului și a căilor de acces și evacuare; privind echiparea și dotarea construcțiilor, instalațiilor tehnologice și platformelor amenajate cu mijloace de prevenire și stingere a incendiilor, privind organizarea activității de apărare;*
- *OMAI nr. 712 din 23 iunie 2005 pentru aprobare Dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență;*
- *Legea 64/2008 privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalații de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil.*

## **CAPITOLUL X. MĂSURI DE PROTECȚIA MEDIULUI**

Se vor respecta următoarele reglementări:

- *OUG nr. 195/2005, privind protecția mediului*
- *HGR nr.394/2005, privind depozitarea deșeurilor completata si modificată de Hotararea nr. 1292/2010.*

## **CAPITOLUL XI. ALTE CONDITII**

*In cazul in care oferta contine propuneri referitoare la clauze contractuale care sunt in mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractanta, aceasta va fi respinsa ca neconforma.*

*Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a descalifica orice ofertant ce nu indeplineste cerintele caietului de sarcini in temeiul articolului 137 alin 1 din HOTĂRÂRE nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.*

*Continutul propunerii tehnice reprezinta parte integranta a solicitarilor din Caietul de sarcini.*

*A. G. Iancu*

## **CAPITOLUL XII. PERSOANA DE CONTACT**

Persoană de contact: Muresan Dan, Coord. Comp. Tehnic D.G.A.S.P.C. HD, numar de telefon: 0254/233341, adresa de e-mail: [achizitiid@gmail.com](mailto:achizitiid@gmail.com)

Intocmit  
Coordonator Compartiment Tehnic,  
Patrimoniu si Administrativ  
Muresan Dan



**AVIZAT,  
DIRECTOR GEN. ADJ. EC.  
GEORGETA POPA**



Beneficiar:  
 Executant:  
 Proiectant:  
 Obiectivul: INLOCUIRE ELEMENTE DIN LEMN SI TIGLA ACOPERIS  
 Obiectul: OB001 INLOCUIRE ELEMENTE DIN LEMN SI TIGLA ACOPERIS  
 Stadiul fizic: DEV01 INLOCUIRE ELEMENTE DIN LEMN SI TIGLA ACOPERIS



**Formular F3**  
**Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari**

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	<b>RPCT28A1</b> - Demontarea lucarnelor si tabacherelor, lucarnelor de forma patrata sau dreptunghiulara	buc	<b>6.000</b>		
			materiale:		
			manopera:		
			utilaj:		
2	<b>RPCT26B1</b> - Desfacerea invelitorilor din olane, tigle solzi sau profilate cu jghiaburi, asezate pe sipci batute pe astereala sau direct pe caprioari, inclusiv desfacerea siocilor, doiliilor, paziilor, sorturilor si racordarii din tabla zincata	mp	<b>895.000</b>		
			materiale:		
			manopera:		
			utilaj:		
3	<b>CE01E#</b> - Invelitori din tigla profilata din argila arsa, din beton (mortar) de ciment cu coame la acoperisuri fara astereala, asezate pe sipci de rasinoase, executate pe suprafete mai mari de 50 mp inclusiv executarea doiliilor, paziilor, racordurilor la cosuri etc. tigle speciale din beton (sistem bramac)	mp	<b>895.000</b>		
			materiale:		
			manopera:		
			utilaj:		
3.1	<b>1103</b> - Macara pe pneuri cu brat cu zabrele pina la 9,9 tf 1 schimb	ora	19.690		
3.2	<b>2300053</b> - Tigla din bet. tip bramac - romana 1/1	buc	8.950.000		
3.3	<b>2300054</b> - Tigla din bet. tip bramac - romana 1/2	buc	8.950		
3.4	<b>2300055</b> - Tigla din beton tip bramac - romana laterala stanga	buc	0.179		
3.5	<b>2300056</b> - Tigla din beton tip bramac - romana laterala dreapta	buc	0.179		
3.6	<b>2300057</b> - Tigla din beton tip bramac - romana coama	buc	0.267		
3.7	<b>2300058</b> - Tigla din beton tip bramac - romana parazapada	buc	4.45		
3.8	<b>2300059</b> - Tigla din beton tip bramac - romana de acoperis	buc	4.475		
4	<b>RPC111A%</b> - REPARATII LA Lucarne obisnuite,exec.din lemn rasinoase-scindura gros.24 MM,faltuite,geluite : triunghiulare	buc	<b>6.000</b>		
			materiale:		
			manopera:		
			utilaj:		
5	<b>RPC115D%</b> - ELEMENTE DIN LEMN PENTRU SARPANTA	mc	<b>4.000</b>		
			materiale:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

SECTIUNEA TEHNICA			SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
6	TRA01A15 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km. \$	tona	56.000			
			materia			
			manopera			
			utilaj			
			transport			
7	TR11AA11C1 - Descarcarea materialelor,grupa a-usoare si marunte prin aruncare auto-rampa,teren categ.1	tona	56.000			
			materia			
			manopera			
			utilaj			
			transport			
8	TRA01A25P - Transportul rutier al pamintului sau molozului cu autobasculanta dist.=25 km \$	tona	15.000			
			materia			
			manopera			
			utilaj			
			transport			
<b>TOTAL 1 (Cheltuieli directe)</b>						
<b>Greutate Materiale (tone)</b>	<b>Ore Manopera</b>	<b>Material</b>	<b>Manopera</b>	<b>Utilaj</b>	<b>Transport</b>	<b>TOTAL</b>
<b>Recapitutie</b>	<b>Valoare</b>	<b>Material</b>	<b>Manopera</b>	<b>Utilaj</b>	<b>Transport</b>	<b>TOTAL</b>
<b>Alte cheltuieli directe</b>						
CAS						
CASS						
Somaj						
Fond de risc						
Fond de garantare						
Concedii si indemnizatii						
<b>T2 = T1 + Alte cheltuieli directe</b>						
<b>Cheltuieli indirecte</b>						
Cheltuieli indirecte						
<b>T3 = T2 + Cheltuieli indirecte</b>						
<b>Beneficiu</b>						
Profit						
<b>T4 = T3 + Beneficiu</b>						
<b>TOTAL GENERAL (fara TVA)</b>						
<b>TVA (19.00%)</b>						
<b>TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)</b>						

Director

Sef proiect

Ofertant