



CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA
DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI
Deva, B-dul. Iuliu Maniu nr. 18, tel. 0254/233341, fax 0254/234384
Email: achizitiid@gmail.com
Operator de date cu caracter personal nr. 9426

Nr. 255091 31.07.2017



CAIET DE SARCINI

1.Denumirea achiziției: *Lucrări de reparatii la Centrul de Plasament Lupeni, situat in localitatea Lupeni str Tineretului nr 8, locatie subordonata D.G.A.S.P.C. Hunedoara
Cod CPV: 45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare*

2.Faza : *Caiet de sarcini pentru achiziția publică de lucrări*

3.Autoritatea

contractanta/beneficiar: *DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI HUNEDOARA
B-dul Iuliu Maniu, nr. 18
Cod fiscal: 9819433B-dul Iuliu Maniu, nr. 18
Telefon:0254/23334; fax: 0254/234384*

4.Surse de finantare: *Bugetul D.G.A.S.P.C. Hunedoara
Achiziția se realizeaza prin cumparare directa.*

DEVA 2017

CAPITOLUL I. GENERALITĂȚI

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică. Propunerea tehnică va consta în prezentarea lucrărilor solicitate spre a se executa în corespondență cu cerințele din caietul de sarcini. Cerințele prezentate în caietul de sarcini sunt considerate minimale. Orice ofertă care se abate de la prevederile caietului de sarcini nu va fi luată în considerare. Ofertele care nu respectă cerințele din caietul de sarcini se consideră oferte neconforme și vor fi respinse în temeiul articolului 137 alin 1 din HOTĂRÂRE nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Prezentul caiet de sarcini are ca obiect executia de: **Lucrări de reparatii la Centrul de Plasament Lupeni, situat în localitatea Lupeni str Tineretului nr 8, locatie subordonata D.G.A.S.P.C. Hunedoara**

CPV: 45453000-7 Lucrări de reparatii generale si de renovare

Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea achiziției de lucrari: „pretul cel mai scazut”

CAPITOLUL II. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl constituie obligațiile și răspunderile ce revin contractanților conform reglementărilor în vigoare privind executarea unor lucrări de reparații la Centrul de Plasament Lupeni, având ca scop asigurarea unor servicii de calitate beneficiarilor din cadrul centrului. **Se va anexa la caietul de sarcini „Lista cuprinzand cantitatile de lucrări” - Antemasuratore, ce va fi completata de fiecare ofertant.**

În prezent soclul clădirii, intrarea în clădirea și copertina aferenta intrării din cadrul centrului prezintă o stare de degradare care împiedică buna desfășurare a activității. Lucrările de reparații constau în refacerea soclului prin decopertare soclu vechi și efectuarea lucrărilor necesare realizării izolației clădirii și a noului soclu care va fi placat cu gresie. La intrarea în centru se va decoperta gresia existentă se vor face reparațiile necesare pentru a putea fi montată gresie nouă, aceleași operații se vor efectua și pentru copertina existentă la intrare. În interiorul clădirii centrului sunt necesare lucrări de igienizare a spațiilor și de înlocuire mocheta cu parchet lamelar. Aceste lucrări constau în curățarea peretilor, reparația zonelor degradate, aplicarea de amorsa pentru aplicarea de vopsea lavabilă în două straturi. Pentru montarea parchetului se va înlocui mocheta existentă în încăperi, se vor efectua reparațiile la pardoseala în vederea montajului de parchet lamelar de trafic intens.

CAPITOLUL III. CERINȚE SPECIFICE ALE LUCRARILOR EXECUTATE

Cerințe obligatorii de participare: Se va vizita amplasamentul situat în Lupeni str Tineretului nr 8, și se va atașa dovada la documentele de participare la licitație.

Executarea lucrărilor se va realiza cu personal autorizat și specializat.

Lucrările se vor executa în conformitate cu respectarea legislației în vigoare și cerințele legale de securitate și sănătate în muncă, prevăzute de legislația în vigoare aplicabilă.

CAPITOLUL IV. CERINȚE TEHNICE SI DE CALITATE IMPUSE OFERTANTULUI

Ofertantul trebuie să îndeplinească în mod obligatoriu și cumulativ următoarele cerințe:

- Să aibă personal calificat și autorizat în domeniul lucrărilor în construcții cu experiență mai mare de 1 an;
- Se vor respecta în întregime prevederile documentației din caietul de sarcini.
- Materialele utilizate vor avea fișe tehnice, certificate de calitate și conformitate conform standardelor în vigoare, emise de fabricantul lor.
- Utilizarea altor tipuri de materiale se poate face numai cu acceptul scris al beneficiarului.
- După executia lucrării se va efectua recepția lucrărilor în baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- Toate lucrările se vor efectua în prezența unui reprezentant al beneficiarului.
- Lucrările se vor executa în regim de asigurarea calității sub standardul ISO 9001, precum și sub standardul ISO 14001 – Sistem de management de mediu.

CAPITOLUL V. CONDIȚII IMPUSE EXECUTANTULUI

Dacă prețul, fără T.V.A., inclus în propunerea financiară de ofertant depășește valoarea estimată comunicată prin invitația de participare și cerințelor din fișa de date a achiziției, atunci oferta este declarată inacceptabilă. Vor fi considerate oferte inacceptabile și sau neconforme ofertele care se încadrează în prevederile art. 137 (1),(2) și (3) din H.G. nr. 395 din 2016.

„Lista cuprinzând cantitățile de lucrări”- Antemasuratoare face parte integrantă din formularul de oferta.

După desemnarea ofertei castigatoare, lucrările vor demara în urma încheierii contractului de execuție lucrări încheiat între părți.

Lucrările precizate în „**Lista cuprinzând cantitățile de lucrări**” care vor fi ofertate nu se pot modifica ca număr de operații și cantități pe toată perioada de execuție a lucrării - valoarea ofertei castigatoare nu se schimbă. Se vor atașa fișele tehnice pentru materialele care vor fi utilizate în cadrul lucrării (mortar, glet, vopsea lavabilă, etc)

După executia lucrării se va efectua recepția la terminarea lucrărilor. În cadrul acestei recepții executantul va prezenta devizul situație de lucrări care va fi verificat de către comisie în teren.

CAPITOLUL VI. Durata contractului

Durata execuției lucrării este de 60 zile, de la data încheierii contractului.

Plățile către Executant vor fi efectuate în lei, pe baza facturilor fiscale emise de acesta, în termen de 30 zile calendaristice.

CAPITOLUL VII. GARANȚII

Pentru lucrările de reparații solicitate de Beneficiar, **termenul de garanție este de 2 ani**, document ce va însoți devizul situație de lucrări și procesul verbal la terminarea lucrărilor. În acest termen executantul este obligat la remedierea gratuită a lucrărilor executate, dacă deficiențele survenite în acest termen au legătură cu obiectul caietului de sarcini și nu sunt cauzate din culpa beneficiarului.

CAPITOLUL VIII. CONDIȚII IMPUSE PENTRU SECURITATEA SI SANATATEA IN MUNCA SI PROTECTIA MUNCII

Exectantul de lucrari trebuie să respecte cerințele legale de securitate si sănătate in muncă, prevazute de legislația in vigoare aplicabilă, fiind direct responsabil de consecințele nerespectarii acestei legislații.

CAPITOLUL IX. MĂSURI PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ

Se vor respecta următoarele reglementări:

- LEGE nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- PE 009/ 1993, cap.5,pct.- Reglementarea utilizării focului deschis;
- ORDIN nr. 163 din 28 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor privind reglementarea focului deschis, a fumatului și a căilor de acces și evacuare; privind echiparea și dotarea construcțiilor, instalațiilor tehnologice și platformelor amenajate cu mijloace de prevenire și stingere a incendiilor, privind organizarea activității de apărare;
- OMAI nr. 712 din 23 iunie 2005 pentru aprobare Dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență;
- Legea 64/2008 privind funcționarea in condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalații de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil.

CAPITOLUL X. MĂSURI DE PROTECȚIA MEDIULUI

Se vor respecta următoarele reglementări:

- OUG nr. 195/2005, privind protecția mediului
- HGR nr.394/2005, privind depozitarea deșeurilor completata si modificată de Hotararea nr. 1292/2010.

CAPITOLUL XI. ALTE CONDITII

In cazul in care oferta contine propuneri referitoare la clauze contractuale care sunt in mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractanta, aceasta va fi respinsa ca neconforma.

Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a descalifica orice ofertant ce nu indeplineste cerintele caietului de sarcini in temeiul articolului 137 alin 1 din HOTĂRÂRE nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Continutul propunerii tehnice reprezinta parte integranta a solicitarilor din Caietul de sarcini.

CAPITOLUL XII. PERSOANA DE CONTACT

Persoană de contact: Muresan Dan, Coord. Comp. Tehnic D.G.A.S.P.C. HD, numar de telefon: 0254/233341, adresa de e-mail: achizitiihd@gmail.com

Intocmit

Coordonator Compartiment Tehnic

Patrimoniu , Administrativ

Muresan Dan

AVIZAT
DIRECTOR GEN. ADJ. EC
ANGELA GEORGETA POPA

Antemasuratoare lucrari de reparatii la Centrul de Plasament Lupeni

Nr crt	Obiect	UM	Canti- tate
1	REFACERE SOCLU		
	Decopertare	mp	90
	Tencuire (cu var,ciment, nisip)	mp	90
	Amorsare beton contact	mp	90
	Manopera	mp	90
2	IZOLATIE SI TENCUIALA SOCLU		
	Adeziv pt polistiren	mp	90
	Plasa armare(45g/m)	mp	90
	Ciuperi 5 buc/mp	buc	450
	Adeziv masa spaclu	mp	90
	Grund tencuiala soclu 25 kg	buc	1
	Manopera	mp	90
3	MONTARE GRESIE EXTERIOR		
	Gresie de exterior	mp	90
	Adeziv gresie(sac 25kg)	buc	22
	Manopera	mp	90
4	REPARATIE ACCES SEDIU		
	Decopertare gresie	mp	30
	Sapa nivel	mp	30
	Manopera	mp	30
	Gresie de exterior(material)	mp	30
	Coltari antiderapanti	ml	20
	Montaj gresie(mat + manopera)	mp	30
5	REPARATIE COPERTINA ACCES SEDIU		
	Tabla tip tigla cu accesorii 0,5 mm	mp	6
	Structura metalica	mp	6
	Captuseala lemn	mp	6
	Manopera	mp	6
6	LUCRARI DE IGIENIZARE		
	Curatare pereti	mp	3500
	Reparatii pereti 800 mp		
	Amorsa aderenta(beton contact)	mp	800
	Plasa armare(45g/m)	mp	800
	Masa spaclu	mp	800
	Amorsa	mp	800
	Vopsea lavabila	mp	800
	Manopera	mp	800
	Reparatii 2700 mp		
	Amorsa	mp	2700
	Vopsea lavabila	mp	2700
	Manopera	mp	2700
5	MONTARE PARCHET LAMELAR		

Decopertare mocheta	mp	80
Sapa autonivelanta	mp	80
Folie parchet cu aluminiu 5 mm	mp	80
Parchet laminat trafic intens	mp	80
Plinta parchet	mp	80

6 ELECTRICE

Realizare circuite aparente de prize duble	buc	9
Materiale	buc	9
Manopera	buc	9